

**Отчет**  
**управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района**  
**о выполненных работах и оказанных услугах по управлению**  
**зданием № 102Б по ул. Тульского рабочего поля за 2021 год**

Задолженность собственников помещений на конец периода по 31.12.2020г.	3292,75	350529,89	324651,11	289916,78	29171,53
Задолженность собственников помещений за период с 01.01. по 31.12.2021г.					
Задолженность собственников помещений на конец периода по 31.12.2021г.					

S = 1692,40

**Выполненные работы в 2021г.**

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1	Административное управление МКД	3,04	5144,90	61738,75	10176,90	8759,90	13317,61	5144,90	5144,90	5144,90	5144,90	5144,90	5144,90	5144,90	5144,90	5144,90	78588,51
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,67	1133,91	13606,90	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	1133,91	13606,92
3	Сохранение конструктивных элементов здания МКД	3,00	5077,20	60926,40	592,34	592,34	592,34	592,34	592,34	592,34	592,34	592,34	592,34	592,34	592,34	592,34	7108,08
4	Сохранение инженерных сетей и оборудования МКД	3,00	5077,20	60926,40	1641,63	1641,63	1641,63	1641,63	1641,63	4808,38	29830,71	1641,63	1641,63	1641,63	1455,46	8274,23	61271,75
5	Санитарное содержание помещений - уборка придомовой территории	2,20	3723,28	44679,36	4802,50	6002,50	3452,50	3452,50	3763,00	3763,00	3452,50	4167,50	3452,50	3452,50	3452,50	4949,26	48162,76
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	1692,40	20308,80	2618,00	2618,00	2393,72	2393,72	2393,72	2393,72	2393,72	2393,72	2393,72	2393,72	2393,72	2393,72	29173,20
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,40	676,96	8123,52	0,00	0,00	0,00	0,00	18650,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18650,67
8	Обслуживание нештатных каналов	0,22	372,33	4467,94	0,00	934,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	934,80	0,00	0,00	3979,99	0,00	5849,59
9	Аварийное обслуживание	0,78	1320,07	15840,86	1320,07	1320,07	1320,07	1320,07	1320,07	1320,07	1387,77	1387,77	1387,77	1387,77	1387,77	1387,77	16247,04
10	Дератизация	0,17	287,71	3452,50	287,71	287,71	287,71	287,71	287,71	287,71	287,71	287,71	287,71	287,71	287,71	287,71	3367,90
11	Прочие расходы	2,52	4564,85	51178,18	220,01	220,01	220,01	220,01	220,01	220,01	220,01	220,01	220,01	220,01	220,01	220,01	2640,12
	ХВС на СОИ	0,08	135,39	1624,70	135,39	135,39	135,39	135,39	135,39	135,39	135,39	135,39	135,39	135,39	135,39	135,39	1624,68
	ЭЭ на СОИ	0,18	304,63	3655,58	304,63	304,63	304,63	304,63	304,63	304,63	304,63	304,63	304,63	304,63	304,63	304,63	3655,56
	Итого расходов по МКД	17,26	29210,82	350529,89	22933,31	26185,37	24799,52	16626,81	35587,98	19804,06	44883,59	18344,31	20764,44	16423,72	27307,10	18191,27	289916,78
	Оплачено населением за месяц по статье "Сохранение жилья"				22933,31	26185,37	31762,61	27279,32	28523,29	177928,6	29954,15	28585,83	25163,70	28340,29	28037,32	30091,96	324651,11

Председатель  
 ООО УК "Жилхоз" Сов.района

по адресу: г. Тула, пом. № 102Б, ул. Тульского рабочего поля №



Н.В. Девис